



Schlaitdorf

Gemeinde mit Herz

**Bausache Panoramaweg 36;
Errichtung einer
Stellplatzüberdachung mit Aufbau
einer Photovoltaikanlage**

Gemeinderatsdrucksache

Nr.: 46 öffentlich

GR-Sitzung am 19.10.2026

Anlagen:

- Lagepläne

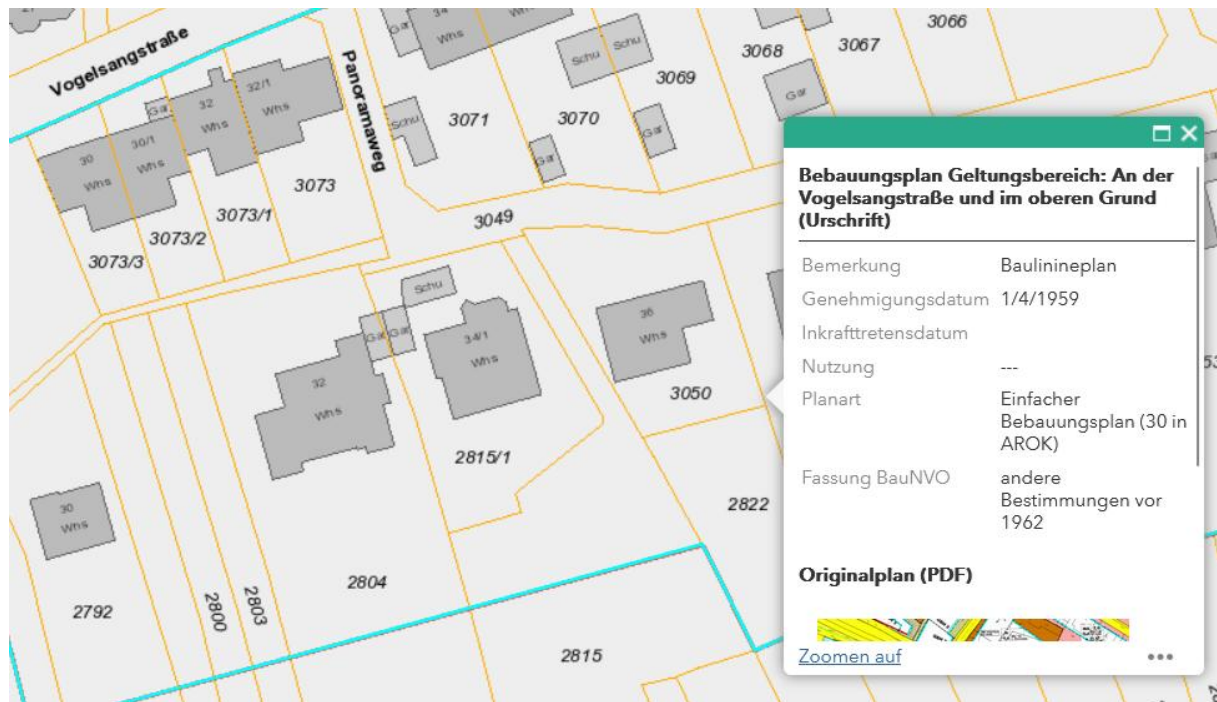
Beschlussvorschlag:

Nach Beratung

Sachstand:

Das Landratsamt Esslingen, als zuständige Baurechtsbehörde, hat die Gemeindeverwaltung mit Schreiben vom 05. Oktober 2026, über die Bausache „Antrag auf Befreiung – Errichtung einer Stellplatzüberdachung mit Aufbau einer Photovoltaikanlage“ informiert.

Das Flurstück liegt im Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplanes „An der Vogelsangstraße und im oberen Grund“, rechtskräftig seit dem 01. April 1959.



Die Errichtung der Stellplatzüberdachung ist zwischen dem Wohngebäude und der Straße auf dem Flurstück 3050 geplant. Aktuell sind dort bereits Stellplätze vorhanden aber nicht überdacht. Das Gelände auf dem Flurstück fällt sehr steil nach Süden ab, sodass eine Errichtung zwischen Wohngebäude und Baulinie eigentlich unmöglich ist. Die geplante Überdachung überschreitet die Baulinie fast vollständig.

Blick nach Westen; aktuelle Parkplätze



Die öffentliche Fahrstraße ist in diesem Bereich sehr eng.

Richter
Bürgermeister